



Boverket

Myndigheten för samhällsplanering,
byggande och boende

Kommande ändringar i energireglerna

Lin Liljefors
Projektledare/ingenjör

Innehåll

- Möjligheternas Byggregler, övergripande + fokus energi
- Direktivet om energiprestanda i byggnader och annat gott och blandat

Möjligheternas byggregler



Klimatsmart
och hållbart



Bättre,
billigare,
snabbare



Projektet

**Skapa
möjligheter**

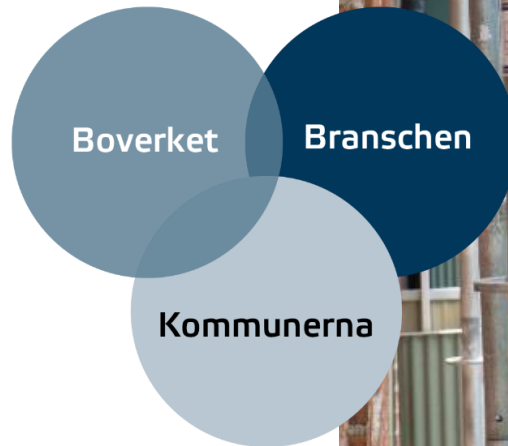
**Enklare, tydligare
regelverk**

**Fokus på
verifierbar funktion**



Vi gör det tillsammans

- Boverket, sektorn, kommunerna
- Samarbete och förankring
- Ansvar och engagemang



Positiva effekter av de nya reglerna

- Tidsneutralt, konsekvent regelverk
- Tydligare ansvarsfördelning
- Fokus på kompetens och riskbedömning

Ansvarfördelning



De nya reglerna

- Färre och enklare regler
- Inga allmänna råd, inga hänvisningar
- Enbart bindande funktionskrav
- Vägledning i PBL Kunskapsbanken



Kraven står i lagen

- Samhällets krav består
- Lika höga krav på funktion
- Plan- och bygglagen och -förordningen gäller



Pågående arbete med bygg- och konstruktionsreglerna

- Brandskydd
- Hygien, hälsa och miljö
- Skydd mot buller
- Säkerhet vid användning
- Energihushållning
- Bärförmåga, stadga, beständighet
- Bostadsutformning
- Tillgänglighet
- Tomtregler



Tidplan

- Författningar träder i kraft den **1 juli 2024**
- Övergångsbestämmelser till **juli 2025**
- Energihushållningsreglerna **+ minst 6 månader**



Enklare att
bygga ett
hållbart
samhälle

Energireglerna – frågor som utreds

- BBR kap 9 + BEN
- Ny struktur
- Översyn undantag
- Tabell 9:2a ersätts med ett antal §§
- Fler lokalkategorier
- Omformulerat krav på eleffekt
- Förtydliganden fastställande energiprestanda



Tre uppdrag om energireglerna i närtid

- Möjligheternas Byggregler – ny regelmodell för BBR och BEN
- RU Kontrollstation och beräkningar kostnadsoptimala nivåer
- EPBD omarbetning och implementering



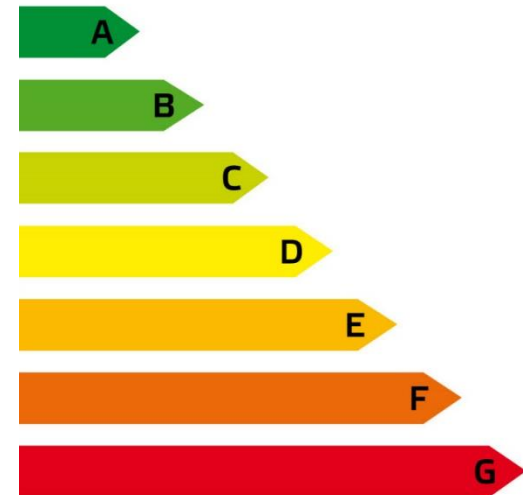
Förhandlingarna av EPBD

- Kommissionens förslag på omarbetat direktiv dec 2021
- Förhandlingar i ministerrådet
- Beslut om allmän inriktning 25/10 -22, med viss reservation
- Triloger ska inledas, där rådet, parlamentet och kommissionen förhandlar
- Sveriges ordförandeskap i ministerrådet jan-juni 2023
- Beslut minst 6 mån bort



Några huvudpunkter i EPBD-förslaget

- Zero-emission building (ZEB) definieras och är mål för alla byggnader i framtiden
- Minimikrav på energiprestanda för befintliga byggnader (MEPS)
- Renoveringsplan ersätter renoveringsstrategi
- Betydande ändringar av energideklarationssystemet
- GWP-indikator



Fokus de kommande åren, Boverket energi

- Bistå i ordförandeskapet
- Förhandla direktivet
- Implementering av EPBD i alla delar, olika författningar på olika nivåer
- Kopplingar EED, RED, taxonomi (EU)
- Möjligheternas byggregler energi
- RU kontrollstation
- Samordning med klimatdeklarationer, ICHB mm
- Mm.



Lästips:

www.boverket.se/sv/byggande/uppdrag/mojligheternas-byggregler/

www.boverket.se/energinyheter



Frågor?