

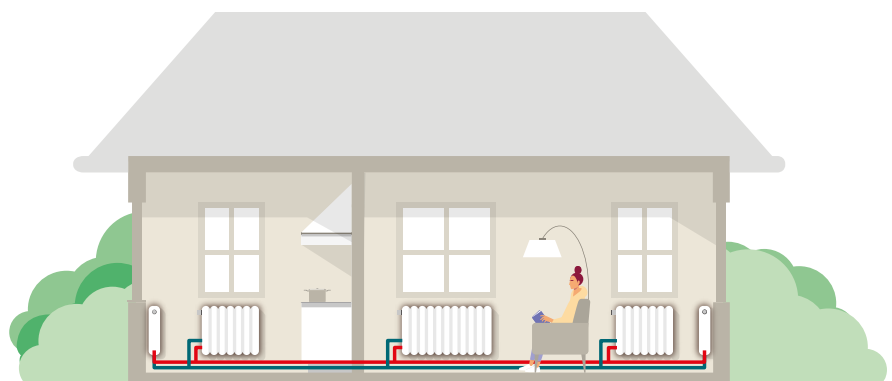
Tips till dig som ska byta till vattenburet värmesystem

Har du kommit fram till att det är dags att byta uppvärmningssystem i ditt hus, från direktverkande elvärme till något annat? Vad bra! Du kommer göra en viktig insats både för din plånbok, din komfort och för miljön. Här hittar du information kring vad du behöver tänka på och hur du går till väga.

Varför byta till vattenburet värmesystem?

Det finns många anledningar att byta ut direktverkande elvärme. Det här är några av dem:

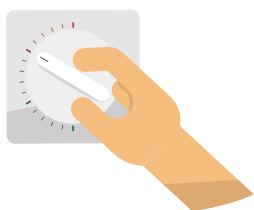
- **Minskad elanvändning.** När du inte längre värmer ditt hus med el minskar din elanvändning. Dessutom kan de flesta uppvärmningssystem även användas för att värma upp vatten till kranar och duschar, och på så sätt ersätta elektriska varmvattenberedare.
- **Ökad flexibilitet.** Du kan värma upp huset på olika sätt, till exempel med bergvärmepump och luft-vattenvärmepump, fjärrvärme, ved eller pellets. Du kan lättare kombinera olika uppvärmningar med varandra och får på så sätt ökad flexibilitet.
- **Ökad komfort.** Radiatorer (element) med vattenrör och vattenburen golvvärme ger en jämn temperatur. Många upplever att ett varmt golv ökar komforten och fungerar bra tillsammans med bergvärmepump eller luft-vattenvärmepump, som blir effektivare när de kopplas till golvvärme.
- **Ökat fastighetsvärde.** Värdet på ditt hus påverkas av många olika faktorer. En av dem kan vara husets uppvärmningssystem. I och med osäkerheten kring elpriserna är det många som lägger stor vikt vid energianvändningen när de ska köpa hus.
- **En insats för samhället.** Genom att välja bort direktverkande elvärme minskar du belastningen på elnätet. På så sätt gör du en viktig insats för miljön.



Innan du börjar

När du har bestämt dig för att byta uppvärmningssystem finns det några saker du behöver ta tag i innan du sätter igång:

- **Kolla energideklarationen.** När ett hus säljs ska det finnas en energideklaration. Den är giltig i tio år. Om de föreslagna åtgärderna i deklarationen inte är genomförda är det bra att ta tag i dem nu.
- **Minska behovet av uppvärmning.** Fundera över hur du kan minska husets behov av uppvärmning. Förbättra och ta hand om husets klimatskal, som ytterväggar, tak, fönster, dörrar och ventilation.
- **Undersök husets förutsättningar.** Det är viktigt att du har koll på förutsättningarna för just ditt hus. När du byter till vattenburen värme behöver du installera rörledningar, och nya element eller golvvärme. Se också till att det finns plats för till exempel värmepump, panna eller fjärrvärme.
- **Fundera över vad du har råd med.** Hur mycket bytet kostar beror till stor del på husets planlösning. Har du ett tvåvåningshus kanske du till exempel kan installera vattenburen värme på nedervåningen och behålla den direktverkande elen på övervåningen.
- **Se upp med inomhustemperaturen.** Du ska så klart inte värma upp ditt hus i onödan. Men det är viktigt att inte stänga av värmen helt, till exempel i ett fritidshus som kanske står tomt under vintern. Då riskerar du att råka ut för vattenskador. Kolla med ditt försäkringsbolag vilka krav de ställer på inomhustemperaturen för att försäkringen ska gälla.



Dags att sätta igång – gör så här

När du gått igenom de förberedande stegen är det dags att sätta igång med själva bytet. Här kommer några tips:

- **Kolla vad du kan få för rådgivning och stöd.** Det finns olika typer av oberoende rådgivning och stöd som kan hjälpa dig komma igång:
 - » Husguiden på energimyndigheten.se.
 - » Energi- och klimatrådgivning, som är en opartisk och kostnadsfri service från din kommun.
- **Ta hjälp av energimärkningen.** Energimärkningen finns på all uppvärmning utom fjärrvärme. Den kan hjälpa dig ta beslut när du ska välja ny uppvärmning.





Att tänka på när du anlitar hantverkare

När du ska anlita hantverkare är det viktigt att du förbereder dig noga så du kan göra rätt val. Här är några saker att tänka på:

- **Ta reda på om hantverkaren är certifierad.** För solvärme, solex, värmepumpar, vedpannor och pelletspannor finns en frivillig certifiering – ”Certifierad installatör av förnybar energi”. Den är gemensam för alla länder inom EU. Läs mer på energimyndigheten.se.
- **Ta referenser.** Ta referenser och kolla med Skatteverket så att företaget har F-skattsedel och inte har några skulder. Säkerställ att hantverkarna har nödvändiga certifikat, till exempel Säker Vatten.
- **Ta in flera offerter.** Ta in offerter från flera företag innan du bestämmer vem du ska anlita för installation. Jämför inte bara priset utan också övriga villkor. Anlita gärna ett företag som samordnar allt arbete.
- **Besök ”Hallå konsument”.** Hos Konsumentverkets rådgivningstjänst ”Hallå konsument” kan du få tips på saker att tänka på innan du anlitar en hantverkare, och vad du kan göra om det uppstår problem med köpet.
- **Skriv avtal.** Skriv avtal och gå noga igenom tillsammans vad som ska göras, vilka material som ska användas, hur lång tid det kommer att ta och vad det kommer att kosta. Använd gärna Hantverkarformuläret som tagits fram av Konsumentverket i samarbete med Villaägarnas Riksförbund och Sveriges Byggindustrier.
- **Betala aldrig i förskott!** Om arbetet inte blir slutfört eller inte görs på fackmässigt sätt är det bra att kunna hålla inne hela eller delar av betalningen tills arbetet är korrekt utfört.



Vad kostar det?

Det är svårt att göra en generell bedömning av kostnaderna för att byta till vattenburen uppvärmning. Förutom kostnaden för själva arbetet och materialet tillkommer kostnaden för den nya värmekällan. En fingervisning är att det per radiator (element) kan kosta mellan 6 000 och 10 000 kronor, inklusive moms. Då är rördragningarna i huset medräknade, men inte fjärrvärmeanläggningen, värmepumpen eller pannan som ska installeras.

Här är några faktorer som påverkar:

- **Förberedande åtgärder.** Om du har gjort åtgärder för att minska behovet av värme och varmvatten innan installationen minskar risken att installera ett för stort och kostsamt uppvärmningssystem.
- **Husets storlek.** Kostnaden beror på husets storlek och hur många element du behöver, eller hur stor yta som ska ha golvvärme.



Efter genomfört arbete

När du har låtit genomföra bytet är det några saker du bör göra:

- **Få en genomgång.** Be installatören gå igenom det nya uppvärmningssystemet med dig.
- **Se över ditt elabonnemang.** Anpassa ditt elabonnemang till det nya elbehovet. Du kan troligtvis minska storleken på huvudsäkring. Kontakta ditt elnätbolag.
- **Fortsätt vara sparsam.** Även med ett nytt uppvärmningssystem är det viktigt att du inte använder mer energi än nödvändigt.
- **Uppdatera energideklarationen.** Det kan vara en bra idé att göra en ny energideklaration av ditt hus ett år efter bytet. Då kanske du kan få bättre villkor för bolånet, eftersom det kan klassas som ett så kallat ”grönt lån” som några banker och bolåneinstitut erbjuder sina kunder.