

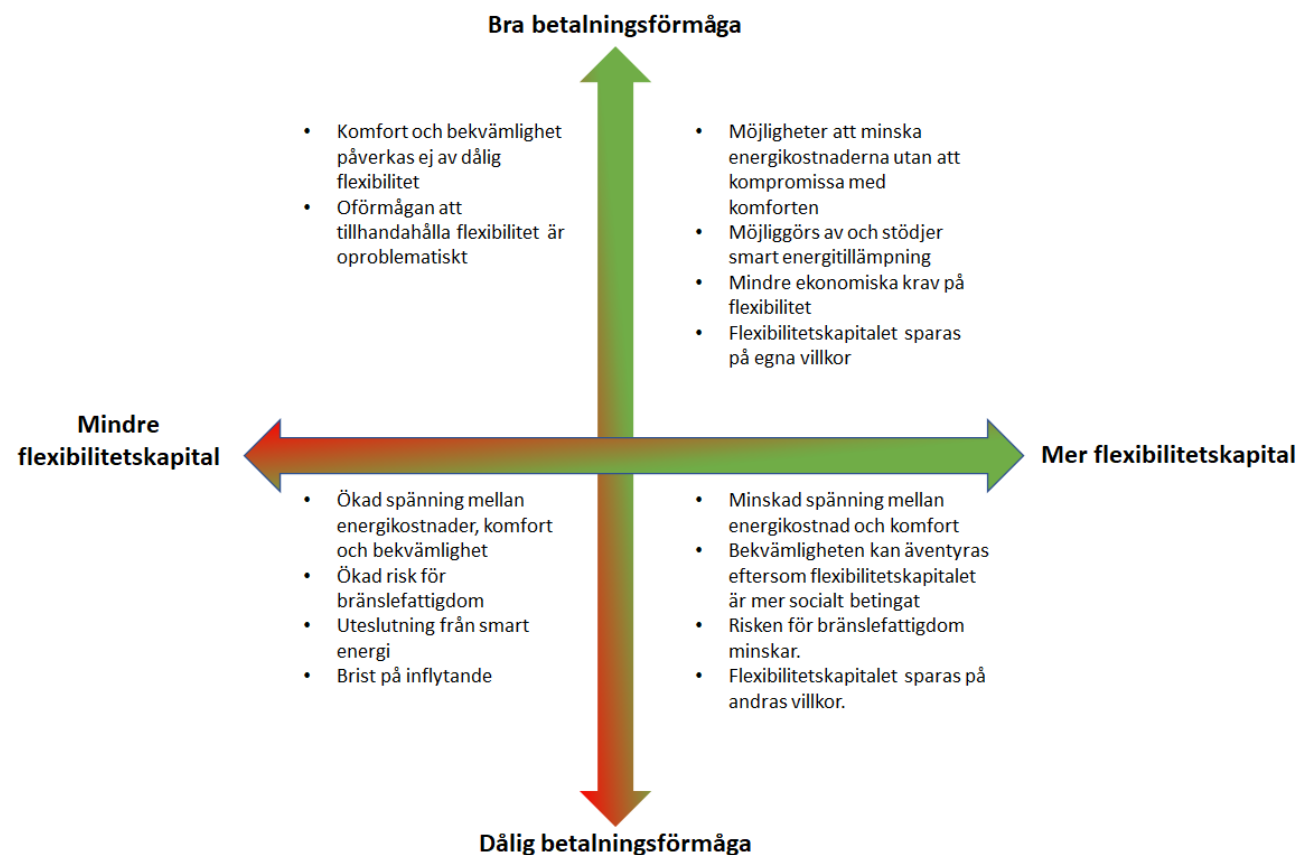


Betalningsförmåga för
Energibesparande åtgärder

Betalningsförmåga - Flexibilitetskapital

Hushåll med lägre betalningsförmåga och mindre flexibilitetskapital riskerar att behöva nedprioritera energikostnader


- Fysiska hälsoeffekter
- Mentala hälsoeffekter
- Sociala effekter



(Powell & Fell, 2019)


Ekonomisk standard över Sverige

- Ekonomisk standard mellan geografiska områden kan mätas med inkomstkvartiler
- Över landet befinner sig 25 % av befolkningen i varje kvartil
- Regioner med överrepresentation i 1:a kvartilen har en lägre ekonomisk standard än rikssnittet
- Data finns ned på DeSo nivå (5984 i Sverige)
- Här har vi använt data på kommunnivå (290)

Ekonomisk standard, andel av befolkningen per inkomstklass efter kommun, 2021 i procent							
	Kvartil 1	Kvartil 2	Kvartil 3	Kvartil 4	Medianvärde, tkr	Medelvärde, tkr	Antal personer totalt
	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
0114 Upplands Väsby	22	26	27	25	284,8	333,0	46103
0115 Vallentuna	13	21	30	35	327,4	389,5	33568
0117 Österåker	14	20	29	38	330,0	405,2	47211
0120 Värmdö	13	20	29	37	332,3	411,6	45382
							
2583 Haparanda	37	29	20	14	231,2	265,3	9306
2584 Kiruna	19	25	28	28	296,0	334,2	22092

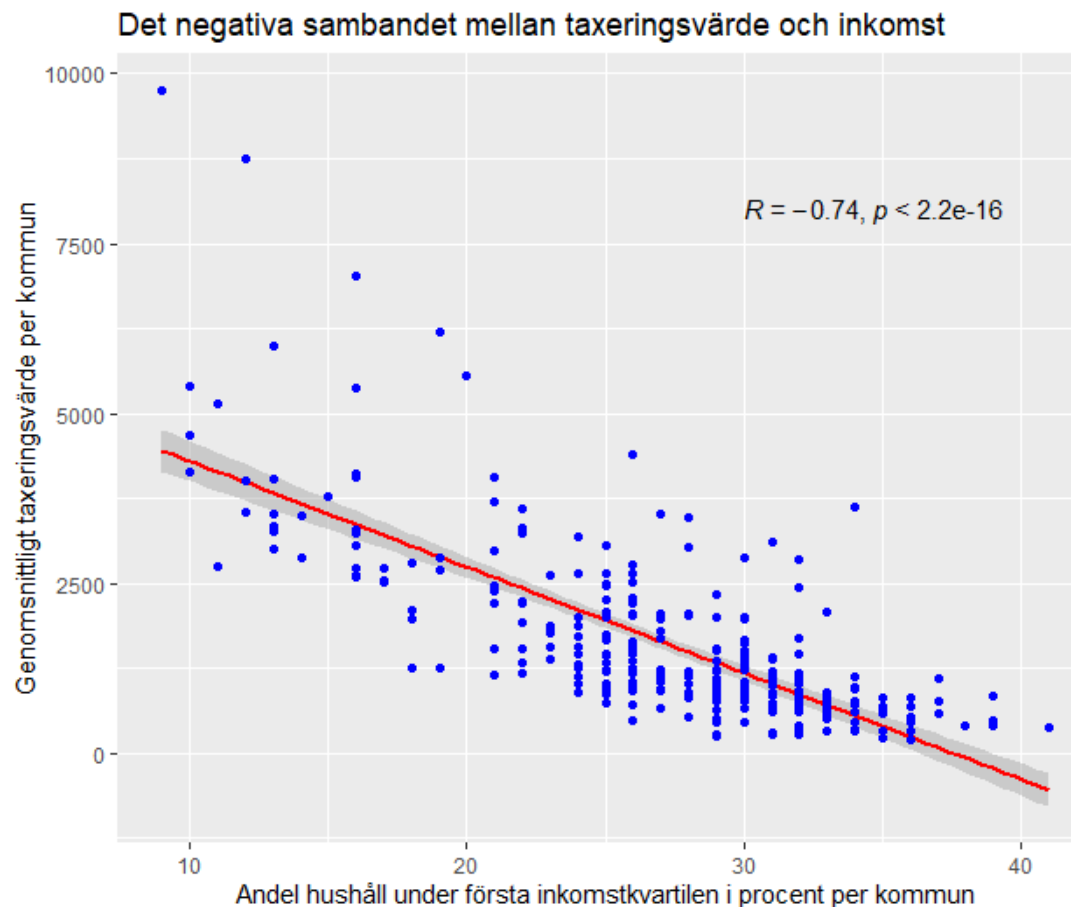
Taxeringsvärden för småhus över Sverige

- Taxeringsvärdet är ofta en parameter vid låneansökan
- Ett lågt taxeringsvärde KAN innebära svårigheter att belåna fastigheten
- Detta i sin tur KAN leda till svårigheter att finansiera energieffektiviserande åtgärder
- Här tittar vi på genomsnittligt taxeringsvärde på kommunnivå

Genomsnittligt totalt taxeringsvärde för småhus. Typkod 220, efter kommun i tkr år 2022.	
220 Småhusenhet, bebyggd	
0114 Upplands Väsby	3589
0115 Vallentuna	3344
0117 Österåker	3509
0120 Värmdö	4031
	
2583 Haparanda	585
2584 Kiruna	1251

Samband mellan taxeringsvärden och ekonomisk standard

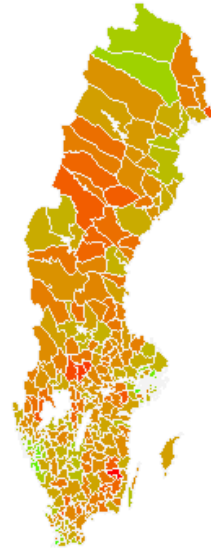
- På kommunnivå finns det ett tydligt samband mellan lägre ekonomisk standard och småhus med låga taxeringsvärden
- I dessa kommuner är det sannolikt att en större andel av småhusägarna har svårigheter att finansiera energibesparande åtgärder jämfört med riket



Samband mellan taxeringsvärden och ekonomisk standard

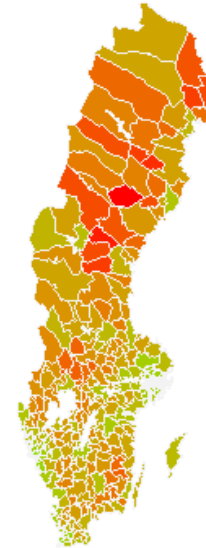
- De båda kartorna visar att kommuner med lägre ekonomisk standard OCH lägre taxeringsvärden för småhus befinner sig i kluster
 - Södra inlandet
 - Väster och norr om Vänern
 - Norra Sverige

Hushåll under första inkomstkvartilen
Andel i procent på kommunnivå



Data:SCB-2022

Genomsnittligt tax.värde per kommun
Tax.värde i logaritmisk skala



Data:SCB-2022

Vidare arbete

- Data visar att upplevd oror över energipriser inte är jämnt fördelad över landet.
- Hur ser Energiprestanda ut över landet?
- Är lågt taxeringsvärde ett problem vid låneansökningar för energieffektivisering?